



SISUSTUSPAKETTI

KOLMIO

modeo
2025
m @ in f

SISÄLTÖ

1	MODEON TERVEISET
2–9	KALUSTEPAKETTI KOLMIO • Kalustepohjapiirros ja kalusteluettelo • Sisustuspaketti tiloittain
10–15	VARUSTEET JA LAITTEET • Tekstiilit • Astiat • Koneet ja siivousvälineet
16	SISUSTUSPAKETIN TARJOUS
17	SOPIMUS- JA TOIMITUSEHDOT

MODEO OY | SISUSTUSPAKETTI

Tervetuloa nauttimaan Levin Lyhtyjen lomahuoneistosta Levin hienoihin tunturimaisemiin!

Modeo Oy hoitaa Levin Lyhtyjen loma-asuntojen sisustus- ja kalustekokonaisuuden, aina sisustussuunnittelusta toteutukseen ja toimitukseen asti.

Olemme suunnitelleet lomahuoneistojen sisustuksen sisustusarkkitehtimme Anna-Mari Tuomaisen johdolla. Suunnitelmassa olemme huomioineet pintamateriaalit, toiminnallisuuden ja tuotteiden helppokäyttöisyyden.

Sisustuspakettien materiaalit ja värimaailma tukevat mökkien yleistä ilmettä ja huomioivat myös ympäröivän luonnon. Valitut materiaalit ovat suurilta osin luonnonmateriaaleja ja niiden helppohoitoisuuteen sekä kestävyys on kiinnitetty huomioita. Valittu sisustuspaketti toimiikin hyvin niin vuokra- kuin yksityiskäytössä. Suunniteltu kokonaisuus on harmoninen ja aikaa kestävä.

Sisustuspakettiin on mahdollista tehdä pieniä muutoksia esim. valaisimien tai astiastojen värimaailmojen suhteen.

Tarjoamamme sisustuspaketti auttaa ja mahdollistaa itse tärkeimmän -lomasta nauttimisen!

Autamme mielellämme sisustuspakettiin liittyvissä kysymyksissä, olethan meihin yhteydessä ja sovitaan jatkosta!

Ystävällisin terveisin,

Modeo Oy

Kimmo Kaarlejärvi

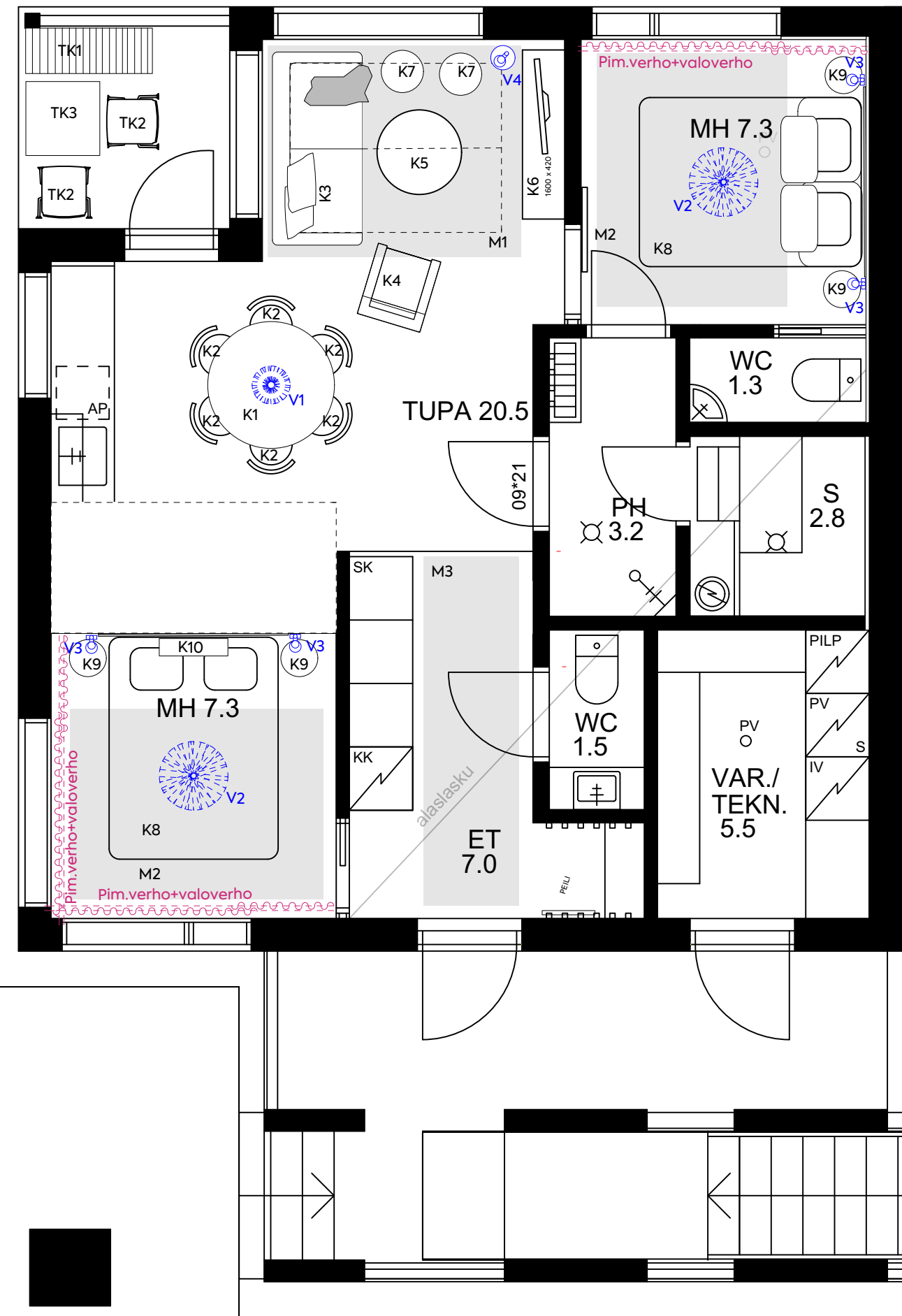
Puh: 020 792 0276

kimmo.kaarlejarvi@modeo.fi

KOLMIO

KALUSTEPOHJA

LEVIN LYHTY
KOLMIO
KALUSTEPOHJAPIIRROS JA KALUSTELUETTELO



- K1
- Ruokapöytä jalka Pilon TB Large, halk. 700, K 730, musta. Pöytäkansi Blackwood Special massiivipuukansi, pyöreä, halk 1200, kannen paksuus 30 mm, viistereuna, Savutammi.
- K2
- Ruokapöydän tuoli Nemea, L 520, S 500, K 765, IK 460. Musta saarni, istuinosa verhoiltu Kvadrat Molly (G) G122.
- K3
- Vuodesohva Kelo Aina, jalka musta 10cm, 8cm käsinojat, HR35 istuin, ecosoft selkänoja ja 2 kpl 80cm vanupetauspatjaa. Runko ja jousi takuu 20 vuotta ja vuodesohvissa mekanismilla 5 vuoden takuu. L 1820, S 850, K 890, IK 440. Verhoilu: Fiesta Col.7 Steel. Vuodemekanismi avautuu parisängyksi tai yksittäiseksi vuoteeksi kuvan mukaan.
- K4
- Nojatuoli Fox nojatuoli, K 780, L 620, S 700, Istuinkork. 400. Verhoilu Barnum 2 Sand.
- K5
- Sohvapöytä Circuit, halk. 425, K 450. Jalusta steel frame nero, kansi COP-3457.
- K6
- TV-taso Choice, L 1600, S 400, K 450. Musta saarniviilu, mustat metallijalat. Taso sis 2 kpl liukuovea, osa hyllyistä avohyllyä.
- K7
- Rahi Duo, L 310, S 310, K 420. Verhoilu Main Line Flax 02
- K8
- Runkopatjasänky Proline II. Jalat tammen väriset. 2 KPL 80cm runkopatjasänkyä (160 Ccm), erilliset petauspatjat 9cm Proline. Kokonaiskorkeus 61cm. Runkopatjan kangas vaalea beige meeleerattu Arttu palosuojattu kangas. Cosy –sängynpäätty ohut, reunassa tikkaus”siipi”. Pestävä irtohuppu. L 1800, K 1100, kiinnitys runkopatjan reunan korkeudelle seinään, 220mm lattiasta.
- K9
- Yöpöytä Airisto, mustaksi petsattu saarni, halk.350, K 450
- K10
- Taidehylly. Levels, tammi. L 650, S 165, K 650
- V1
- Valaisin pöydän päälle Pilke Signature 36 riippuvalaisin, koivu tai mustaksi petsattu koivu Halk 360, K 380
- V2
- Kattovalaisin, Pilke Signature 65 plafond, koivu tai mustaksi petsattu koivu. L 650, K 130
- V3
- Luku/sisustusvalaisin. Cono, johdolla, musta. L 1010, S 170, K333.
- V4
- Lattiavalaisin Cono, L 110, S 230, K 1415, musta.
- M1
- Matto Toscana, 2000 x 2400. 70% PET, 30% villa. Sävy 72 Natur, peruskantti 101 B.
- M2
- Matto Hehku 1800 x 2400. 100% villa. 274 greige, peruskantti 101B.
- M3
- Eteisen matto Salix 900 x 3300, Salix Grey 92, vakio kanttaus
- TK1
- Terassipenkki Stecca 8, L 1200, S 430, istuinK 450, musta.
- TK2
- Terassin tuolit Villa1, L 495, S 518, K 786/450, musta.
- TK3
- Takaterassin pöytä Atomo 4 legs, 700 x 700, K 730, musta.

Pimennysverhot + valoverhot





OLOHUONE/KEITTIÖ



MAKUuhuONEET

”Sisustuspakettien materiaalit ja värimaailma tukevat mökkien yleistä ilmettä ja huomioivat myös ympäröivän luonnon. Valitut materiaalit ovat suurilta osin luonnonmateriaaleja ja niiden helppohoitoisuuteen sekä kestävyys on kiinnitetty huomioita. Valittu sisustuspaketti toimii hyvin niin vuokra- kuin yksityiskäytössä. Suunniteltu kokonaisuus on harmoninen ja aikaa kestävä.”



Istuinverhoilu
G122

K2



V1



K1



- K1 1 kpl Ruokapöytä jalka Pilon, halk. 700, K 730, musta. Pöytäkansi massiivipuukansi, pyöreä, halk 1200, kannen paksuus 30 mm, viistereuna, Savutammi.
- K2 6 kpl Ruokapöydän tuoli Nemea, L 520, S 500, K 765, IK 460. Musta saarni, istuinosa verhoiltu Kvadrat Molly (G) G122
- V1 1 kpl Valaisin pöydän päälle Pilke 36 riippuvalaisin, koivu tai mustaksi petsattu koivu Halk 360, K 380



- K3 **1 kpl Vuodesohva** Kelo , jalka musta 10cm, 8cm käsinojat, HR35 istuin, ecosoft selkänoja ja 2 kpl 80cm vanupetauspatjaa. Runko ja jousi takuu 20 vuotta ja vuodesohvissa mekanismilla 5 vuoden takuu. L 1820, S 850, K 890, IK 440. Verhoilu: Fiesta Col.7 Steel. Vuodemekanismi avautuu parisängyksi tai yksittäiseksi vuoteeksi kuvan mukaan.
- K4 **1 kpl Nojatuoli** Fox-nojatuoli, K 780, L 620, S 700, Istuinkork. 400. Verhoilu Barnum 2 Sand.
- K5 **1 kpl Sohvapöytä** Circuit, halk 700, K 300. Jalusta musta metalli, kansi 3457 COP.
- K6 **1 kpl TV-taso** Choice, L 1600, S 400, K 450. Musta saarniviilu, mustat metallijalat. Taso sis. 2 kpl liukuovea, osa hyllyistä avohyllyä.
- K7 **2 kpl Rahi** Duo, L 310, S 310, K 420. Verhoilu Main Line Flax 02
- V4 **1 kpl Lattiavalaisin** Cono L 110, S 230, K 1415, musta.
- T1 **1 kpl Villaviltti (shaali)**, Kuusi torkkupeitto, 1300 x2000. 100% puhdasta uutta lampaanvillaa.
- T2 **2 kpl Koristetyyny** 500 x 500, vetoketjulla, pestävät. Kangas Flamur, sävy Natur 16.
- M1 **1 kpl Matto** Toscana, 2000 x 2400. 70% PET, 30% villa. Sävy 72 Natur, peruskantti 101 B.

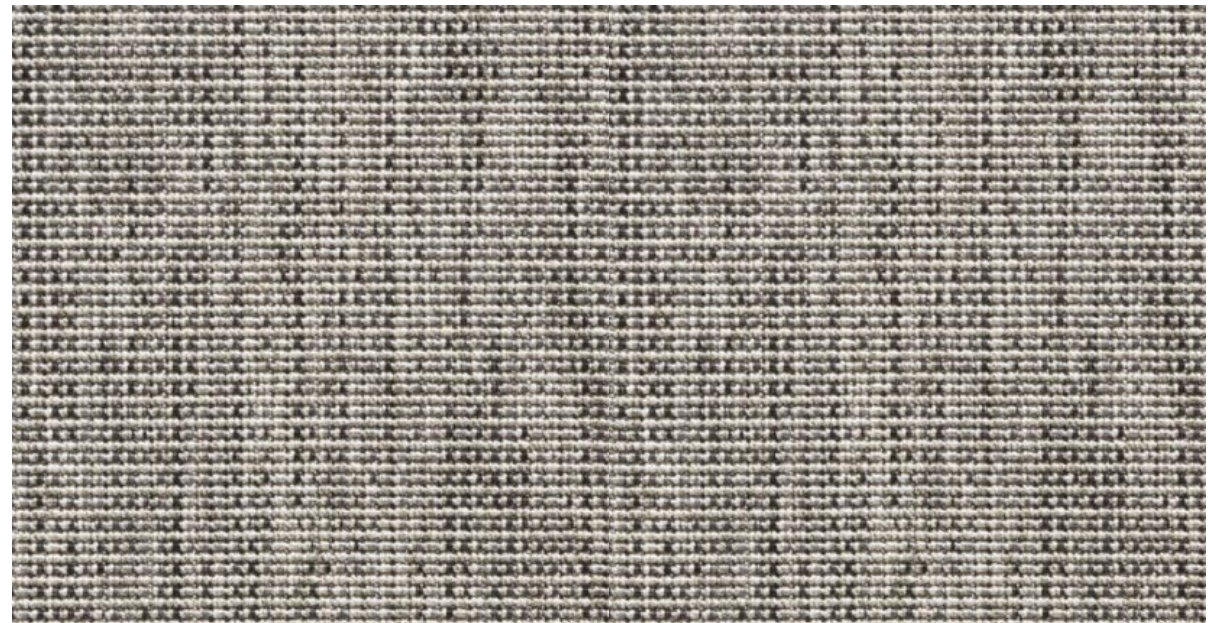


- | | |
|-----|--|
| K8 | 2 kpl Runkopatjasänky Proline . Jalat tammen väriset. L 160cm, 2 KPL 80cm runkopatjasänkyä ja erilliset petauspatjat 9cm Proline. Kokonaiskorkeus 61cm. Runkopatjan kangas vaalea beige meeleerattu Arttu, palosuojattu kangas.

2 kpl Sängynpäätty Cosy, ohut, reunassa tikkaus”siipi”. Pestävä irtohuppu. L 1800, K 1100, kiinnitys runkopatjan reunan korkeudelle seinään, 220mm lattiasta. |
| K9 | 4 kpl Yöpöytä Airisto, mustaksi petsattu saarni, halk.350, K 450 |
| K10 | 1 kpl Taidehylly Levels, tammi. L 650, S 165, K 650 |
| V2 | 2 kpl Kattovalaisin Signature plafond, koivu tai mustaksi petsattu koivu. L 650, K 130 |
| V3 | 4 kpl Luku/sisustusvalaisin Cono, johdolla, musta. L 1010, S 170, K333. |
| M2 | 2 kpl Matto Hehku 1800 x 2400. 100% villa. 274 greige, peruskantti 101B. |
| T3 | 4 kpl Koristetyyny vetoketjullinen, pestävä päällinen, 350 x 630, Flamus, sävy 7 taupe. |
| T4 | 2 kpl Päiväpeitto Dani 2600 x 2600, 100% puuvillaa. |
| T5 | Verhot pimennysverho E3783 A/B. Valoverho Legere JA6127-090. Molempiin makuuhuoneisiin pohjakuvan mukaisesti. Paloturvalliset kankaat. |



K10



M3

- K10 1 kpl Peili Aitta, 500 x 2000, musta kehys.
- M3 1 kpl Eteisen matto Salix, Grey 92, vakio kanttaus. Kolmiossa maton koko 900 x 3300, Loftissa 1000 X 2200



TK1



TK2



TK3



TK4

- TK1 **1 kpl Terassin penkki** Stecca , L 1200, S 430, istuinK 450, musta.
- TK2 **2 kpl Terassin tuolit** Villa 1, L 495, S 518, K 786/450, musta.
- TK3 **1 kpl Terassin pöytä** Atomo 4 legs, 700 x 700, K 730, musta..
- TK4 **1+1 kpl Lyhdyt** Ravello-lantern, USB, musta. Ladattava LED-lyhty. Iso ja pieni.

Penkkiä voi somistaa halutessaan poron- tai lampaantaljalla.

VARUSTEET JA LAITTEET

VERHOT

Pimennysverho E3783 A/B.

Valoverho Legere, väri JA6127-090.

Molempiin makuuhuoneisiin pohjakuvan mukaisesti.

PÄIVÄPEITTO

2 kpl Dani 2600 x 2600, 100% puuvillaa.

KORISTETYNYNYT

Koristetyyny, 350 x 630, väri taupe, buklee, vetoketjulla, pestävä päällinen,

Koristetyyny, 500 x 500, väri natur, buklee, vetoketjulla, pestävä päällinen.

PEITOT JA TYYNYT

6 kpl nukkumapeitto 145 x 200

6 kpl nukkumatyyny 50 x 60

4 kpl lukutyyny 60 x 80

6 kpl tyynynsuojus 50 x 60

6 kpl tyynynsuojus 60 x 80

4 kpl patjansuojus 80 x 200

Tilattavissa myös vuodevaatteet ja pyyhkeet. Kysy tarjous.





Kolmion astiasto ja lasit on mitoitettu 12 hengelle. Muut varusteet ja tarvikkeet on mitoitettu huoneiston koon mukaan.

- | | | | |
|----|---|-----|--|
| 1. | Halo lautanen vanilja Ø 25,5 cm | 8. | salaatinottimet, 231 mm, Stocolma Metal Brille |
| 2. | Halo lautanen vanilja Ø 20 cm | 9. | Vesilasi, On The Rocks 29,6 cl |
| 3. | Tarjoilukulho vanilja Ø 30 cm | 10. | Grogilasi 37 cl |
| 4. | Halo kulho vanilja Ø 15 cm 56 cl. | 11. | Aromilasi 13 cl |
| 5. | Curvo muki vanilja 30 cl | 12. | Viinilasi 41 cl |
| 6. | Aterimet, Metal Brille | 13. | Kuohuviinilasi 22 cl |
| 7. | kakkuhaarukka 153 mm, Stocolma Metal Brille | 14. | Snapsilasi 6 cl |



Kolmion astiasto ja lasit on mitoitettu 12 hengelle. Muut varusteet ja tarvikkeet on mitoitettu huoneiston koon mukaan.

- | | | | |
|----|---|-----|--|
| 1. | Halo lautanen sinivihreä Ø 25,5 c | 8. | salaatinottimet, 231 mm, Stocolma Metal Brille |
| 2. | Halo lautanen sinivihreä Ø 20 cm | 9. | Vesilasi, On The Rocks 29,6 cl |
| 3. | Tarjoilukulho sinivihreä Ø 30 cm | 10. | Grogilasi 37 cl |
| 4. | Halo kulho sinivihreä Ø 15 cm 56 cl. | 11. | Aromilasi 13 cl |
| 5. | Muki metsänvihreä 30 cl | 12. | Viinilasi 41 cl |
| 6. | Aterimet, Metal Brille | 13. | Kuohuviinilasi 22 cl |
| 7. | kakkuhaarukka 153 mm, Stocolma Metal Brille | 14. | Snapsilasi 6 cl |

- 1 kpl juustohöylä, Functional Form 20 cm
- 1 kpl raastin Gastromax
- 1 kpl kuorimaveitsi Nova, 6 cm
- 1 kpl tomaattiveitsi Viktorinox 11 cm
- 1 kpl kokkiveitsi Viktorinox 17 cm
- 1 kpl leipäveitsi Viktorinox 21 cm

- 2 kpl leikkuulauta, 34x25x0,7 cm, muovia
- 1 kpl tarjoilulauta, 38x15 cm, akaasiapuuta
- 1 kpl vesikannu, Aquaria 1 l
- 1 kpl hedelmäkori Svart, 25,5x29,5 cm, metalli musta

- 1 kpl uunikinnaspari, lämmönkestävä kangas
- 2 kpl uunivuoka, halk. 23,6/2 l, keraaminen, valkoinen
- 1 kpl uunivuoka, halk. 20,3 cm/1,5 l, keraaminen, valkoinen
- 3 kpl kauha Essentials, muovi
- 2 kpl paistinlasta kapea 29,5 cm, muovi
- 1 kpl kauha Functional Form 29 cm, muovia
- 1 kpl vispilä Gastromax 25,5 cm
- 1 kpl yleissakset Prochef 215 mm

- 1 kpl kasari Maku Basic, 1,5 l, metallia, kansi lasia
- 1 kpl kattila Mari, 3 l
- 2 kpl paistinpannu 24 cm, Firkars Hard Face, induktio
- 1 kpl tölkinavaaja Gangry, metalli/muovi
- 1 kpl viinipullonavaaja, korkkiruuvi Pulltaps, metalli/ muovi
- 1 kpl mitta-astiat 0,5/1/2,5 dl, metallia
- 1 kpl pannunalussetti, 30,5x16,7x1 cm, setissä 4 kpl
- 1 kpl sekoituskulho, kannellinen, 3 l, muovia



LAITTEET

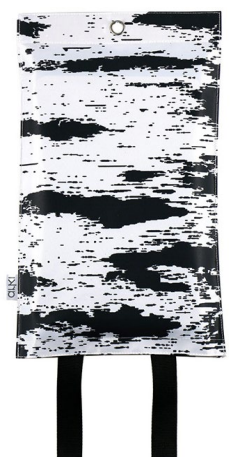
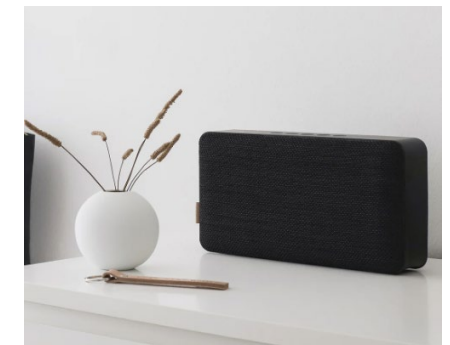
- 1 kpl Vedenkeitin Severin 1,7 l, harjattu teräs/musta
- 1 kpl Kahvinkeitin Severin 10 kuppia, musta 1000W
- 1 kpl Matkahiustenkuivain, Bauer HC25 Limited edition 2024
- 1 kpl Silitysrauta Tefal ja Sini-Tuote silityslauta 110x130 cm
- 1 kpl Sack It-bluetooth kaiutin, 31x16x80 cm
- 1 kpl Samsung TV 55" DU7172-4K LED, ja Vesa-seinäteline
- 1 kpl Ströme Power Clean D1 pölynimuri

MUUT TUOTTEET

Kiulu ja kauha Rento-setti

SIIVOUS- JA KODINHOITOTARVIKKEET

- 1 kpl Sini-Tuote monitoimimoppi, teleskooppivarsi, alumiini 180 cm monitoimimoppi 40 cm, mikrokuitumoppi 30 cm, sinisanko 15 l (sis. ämpäri ja teline välineille)
- 2 kpl WC-roskakori 5l, poljinroskis, 205x272xK291 mm
- 1 kpl WC-harja ja teline, Sini Tuote
- 2 kpl astianpesuharja, Sini-Tuote, 27,5 cm, vaihtopää-mahdollisuus
- 1 setti mikrokuituliinat: yleisliina 30x30 cm, keittiöliina 30x30 cm, kylppäriiliina 30x30 cm
- 1 kpl pikakuivain Sini-Tuote, L32xK89 cm
- 1 kpl kenkälusikka, 80 cm, metallia, antrasiitti
- 2 kpl sammutuspeitto, levitettynä 120x180 cm



TARJOUSMATERIAALI

Tarjoukseen liittyvät suunnitelmat, piirustukset, kuvat laskelmat ja muut asiakirjat ovat Modeon omaisuutta. Asiakkaalla ei ole oikeutta käyttää niitä omiin tarkoituksiinsa tai Modeon vahingoksi eikä antaa niistä tietoja kolmannelle osapuolelle.

TILAUS

Asiakkaan tilaus tulee sitovaksi, kun Modeo on vahvistanut sen erillisellä tilausvahvistuksella. Mikäli Modeo on jo ehtinyt tehdä itseään sitovan tilauksen asiakkaan tilaamista tuotteista tavarantoimittajalle/valmistajalle, tilauksen peruutus ja kaupan purku on tilauksen vahvistamisen jälkeen mahdollista vain, mikäli asiakas korvaa Modeolle 50 % tilauksen arvonlisäverollisesta kokonaisarvosta.

HINNAT

Tarjouksessa ilmoitetut hinnat eivät sisällä arvonlisäveroa. Tarjouksen hintoihin lisätään arvonlisävero kulloinkin voimassa olevan verokannan mukaisesti. Valtiovallan ja viranomaisten toimenpiteistä johtuvat hinnanmuutokset otetaan käyttöön välittömästi muutospäätösten tultua voimaan.

TOIMITUSAIKA

Toimitusaika lasketaan Modeon asiakkaalle lähettämän tilausvahvistuksen päiväyksestä tai sen jälkeen olevasta päivästä, jolloin kaikki toimituksen täyttämistä varten tarvittavat tiedot on annettu Modeolle. Asiakkaan muutospyynnöt ja lisäykset on tehtävä kirjallisesti ja samalla on sovittava niiden vaikutus hintaan ja toimitusaikaan.

VIIVÄSTYSTÄ KOSKEVA ILMOITUS

Modeon ja asiakkaan on viipymättä ilmoitettava toisilleen, mikäli tavarantoimitusta tai sen vastaanottamista uhkaa viivästys. Jos tavarantoimitus viivästyy asiakkaasta johtuvista syistä, on Modeolla oikeus periä asiakkaalta varastointikustannukset toteutuneen mukaisesti viivästysajalta. Jos viivästys johtuu Modeosta, asiakas voi vaatia osoittamastaan välittömästä vahingosta vahingonkorvausta, jonka suuruus on enintään 0,5 % myöhästyneen tavarantoimituksen osalta kutakin toimituspäivän jälkeistä täyttä kalenteriviikkoa kohden, kuitenkin enintään 15 viikolta. Maksimikorvaus on 10 % tuotteen hankintahinnasta.

TAVARAN LUOVUTUS JA TARKASTAMINEN

Asiakkaan on tavarantoimituksen yhteydessä tarkastettava, että toimitus on sopimuksen mukainen ja tavara vahingoittumaton. Mikäli asiakas havaitsee toimituksessa tai tavarassa virheen, on hänen reklamoida siitä viipymättä Modeolle viimeistään seitsemän (7) päivän kuluessa luovutuksesta, niin että mukaan on liitetty kuva vahingosta. Reklamaatiomerkintä on tehtävä myös rahtikirjaan mahdollisen kuljetusvahingon osalta.

TAKUU

Jos tuotteessa ilmenee materiaali- tai valmistusvikoja, se korjataan tai vaihdetaan vastaavaan tuotteeseen, sopimalla asiasta erikseen Modeon kanssa reklamaatioprosessin kautta: reklamaatio@modeo.fi. Muissa Modeon toimittamissa kalusteissa takuu on 2 vuotta toimituspäivästä lukien. Takuu edellyttää käyttö- ja hoito-ohjeiden noudattamista ja tuotteen asiallista käsittelyä ja varastointia. Esimerkiksi kostuminen voi saada erityisesti luonnonmateriaalit taipumaan tai halkeilemaan. Takuu ei koske normaalia kulumista eikä kankaita.

OMISTUSOIKEUS

Omistusoikeus toimitettuun tavaraan siirtyy asiakkaalle, kun kauppasumma on kokonaisuudessaan maksettu Modeolle.

TOIMITUS KOHTEESSA

Asiakkaan on huolehdittava, että tavarantoimituksen ja asennuksen aikana kulkutiet ovat vapaat. Mikäli tavarantoimitus viivästyy asiakkaasta johtuvista tekijöistä Modeolla on oikeus veloittaa voimassa olevan hinnaston mukainen veloitus.

PALAUTUKSET

Tavarantoimituksen palautusta ei hyväksytä, ellei palautuksesta ole etukäteen sovittu Modeon kanssa. Tavarantoimitusta, joka ei kuulu Modeon tai tuotteen valmistajan vakiomalleihin ja -väreihin ei voi palauttaa. Tuotteissa, joiden pintamateriaali on puuviilua, kiveä tai muuta luonnonmateriaalia saattaa tuotteiden kesken esiintyä luonnollisia värisävy- ja kuvioeroja. Nämä luonnonmateriaalien ominaisuudet eivät ole valmistusvirheitä, jotka oikeuttaisivat palautukseen.

VÄLILLINEN VAHINKO

Modeo ei ole velvollinen korvaamaan asiakkaalle viivästyksestä eikä toimituksen virheellisyydestä aiheutuneita välillisiä vahinkoja.

YLIVOIMAINEN ESTE

Jos sopimuksen täyttämiseksi on este, johon Modeo ei voi vaikuttaa, tai jos sopimuksen täyttäminen edellyttäisi uhrauksia, jotka ovat kohtuuttomia verrattuna asiakkaalle siitä koituvaan etuun, on Modeolla oikeus pidentää toimitusaikaa, kunnes este on poistunut. Jos este tai epäsuhte jatkuu yli 90 päivää alkuperäisen toimitusajan, on kummallakin osapuolella oikeus purkaa sopimus ilman, että toisella osapuolella on oikeutta vaatia vahingonkorvausta. Esteestä ja sen päättymisestä Modeon on ilmoitettava asiakkaalle kirjallisesti. Pidätämme oikeuden mallistoa koskeviin muutoksiin. Painoteknisistä syistä värit saattavat poiketa todellisista sävyistä.